

# Porzione di Casa in

Rif. csindip mutigliano Lucca (LU)Info in Sede

Mutigliano, casa semi-indipendente, completamente ristrutturata in stile rustico e composta da doppio ingresso, soggiorno, cucina abitabile con caminetto e accesso alla veranda, antibagno, bagno con doccia e ripostiglio al piano terra. Al piano primo disimpegno con balcone, due camere matrimoniale con balcone e un bagno con vasca. Al secondo piano mansardato, ampia camera matrimoniale con caminetto, stanza armadi e vano con predisposizione per terzo bagno. A corredo ampio giardino di circa 2000 mq completamente recintato con cancello elettrico e cancello pedonale, forno e barbecue. CLASSE ENERGETICA: G  
228,45 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>