

Porzione di Casa in

Rif. trtc luna 240d Capannori (LU) € 160.000,00

Lunata, tipico casale di corte, in buone condizioni, sviluppato su tre livelli e inserito in un'ampia corte luminosa. Si compone al piano terra da: ingresso, salone, cucina abitabile con camino e secondo ingresso, disimpegno, camera matrimoniale e bagno con doccia. Al primo piano disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, stanza armadi, antibagno e bagno con vasca. Al piano superiore mansarda abitabile composta da un unico vano dove poter ricavare ulteriori camere. A corredo capanna sviluppata su due livelli adiacente all'abitazione, resede pavimentata privata, legnaia, forno, ripostiglio esterno in muratura e giardino privato discosto di circa 300mq. Rifiniture: solai in travicelli e mezzane, pavimenti in cotto e graniglia, infissi e persiane in legno. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a

Coefficiente kWh/m²