

# Porzione di Casa in

Rif. trtc carr 130a Capannori (LU) € 130.000,00

Carraia. Terratetto centrale in ottime condizioni elevato su tre piani compreso il terrestre, composto da ingresso in soggiorno e cucina abitabile al piano terra, camera matrimoniale, disimpegno e bagno con doccia al piano primo, ampia mansarda con soppalco dove poter realizzare altra camera matrimoniale o camera singola e ulteriore bagno. A corredo piccola resede esclusiva recintata e due posti auto. Ristrutturato di recente. CLASSE ENERGETICA: G 198,53 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>