

# Villa in

Rif. V000635 Siracusa (SR) Info in Sede

"FONTANE BIANCHE" nella zona balneare piú grave; bella di Siracusa "FONTANE BIANCHE" distante dal mare circa 150 metri, Villa e attivitgrave; di B. & B. con un Ottimo volume di affari annuo. l'immobile & grave; cosgrave; composto: splendida piscina di 100 mc. a) nr. 1 ingresso da 8 mq.; b) nr. 5 camere da letto matrimoniali con annessi bagni c) nr. 1 salone da 80 mq.; d) nr. 1 cucina bene abitabile; e) nr.1 doppio servizio; f) nr. 1 garage da 40 mq.; g) nr. 1 palestra professionale da 50 mq.; h) nr. 1 piscina da 100 mc.; i) nr. 1 veranda coperta da 100 mq. Terreno Perimetrale con prato e piante ornamentali di 1.200 mq. RIF.V635 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a