

## **Villa in vendita**

Rif. V000711 Siracusa (SR) € 185.000,00

In Fanusa milocca Vendiamo Villa singola, su di un perimetrale di 1800 mq distribuiti tra giardino e verande , di 170 mq composta da : ingresso +soggiorno salone+cucina abitabile +3 camere da letto+bagno+doppio servizio lavanderia +ripostiglio , verande e terrazzo di 50 mq circa sovrastante il salone, ottime rifiniture , rif V000711, prezzo 185 mila euro ps. trivella+fognatura CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2