

## **3 locali in vendita**

Rif. V000856 Siracusa (SR)Info in Sede

Pressi lungomare di levante proponiamo prestigioso attico posto al secondo e ultimo piano, composto da: ingresso su ampio soggiorno provvisto di doppi balconi con esposizione sul lungomare di levante, cucina semi-abitabile e bagno, la zona notte comprende un ampia camera matrimoniale con cabina armadio e bagno, dal soggiorno tramite scala interna accediamo al piano superiore ove &egrave; situata una location estiva con camera da letto con bagno e un terrazzo di mq 100 con vista panoramica sul mare. Totali mq 120 + 100 di terrazzo. Totalmente ristrutturato, rifiniture di pregio con ceramica di Caltagirone e mobilia del 600. rif V000856 EURO 490.000 CLASSE ENERGETICA: G 160

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a