

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V000955 Siracusa (SR) € 195.000,00

Zona grottasanta proponiamo in piccolo condominio appartamento posto al primo piano e composto da: ingresso disimpegnato, soggiorno doppio con annessa veranda, cucina abitabile, sala pranzo, bagno fornito di vasca e piatto doccia, 2 camere da letto, camera matrimoniale con bagno in camera, lavanderia, ripostiglio, bellissima terrazza esterna con gazebo in legno con divanetti e angolo barbecue. Totalmente ristrutturato con finiture di pregio, parquet a tappeto, riscaldamento autonomo, tripla esposizione, mq 150 + 50 mq di terrazzo. Conteso recintato con doppio ingresso, posto auto, . EURO 195.000 rif V000955 info tel 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>