

## **in vendita**

Rif. V000981 Siracusa (SR) € 270.000,00

In Zona Teracati Centralissima Vendiamo villetta Bifamiliare ( ristrutturata nel 98 ) accorpata ad un'altra, totalmente indipendente su 2 livelli di 300 mq ( 150 circa per piano) su di un perimetrale di 500 mq &egrave; composta da : al piano terra , ingresso soggiorno ampio + salone +cucina abitabile+2 camere da letto +bagno e verande , al piano superiore costruito interamente nel 98 ,2 camere da letto + 2 bagni , soggiorno cucina chiusa a vetri , possibilita' di ricavare 2 unita' familiari gia' pronte con 2 ingressi indipendenti,ottimo contesto , buone condizioni solo una piccola manutenzione al piano di sotto. rif V000981 prezzo 270 mila. Per info tel 3284185666 CLASSE ENERGETICA: F



Coefficiente kWh/m2