

## 4 o più locali in

Rif. Rif. 1574 Portoferraio (LI) € 280.000,00

Spazioso appartamento posto al terzo piano di un edificio ben curato con ascensore, situato in zona centrale e comoda ai servizi, vicino al porto turistico/commerciale di Portoferraio. Internamente &egrave; composto da: ampio ingresso, soggiorno con balcone, cucina con accesso al secondo balcone, due ampie camere matrimoniali, una camera singola/studio, bagno con doccia e ripostiglio. \* SI VALUTA PERMUTA SU PORTOFERRAIO, CON LE SEGUENTI CARATTERISTICHE: Trilocale con spazio esterno o terrazza vicino al mare. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&ugrave; grande, viene associato alle storiche scille di Napoleone Bonaparte che govern&egrave;

 Coefficiente kWh/m2