**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Casa singola in vendita

Rif. Rif. 1584 Portoferraio (LI)Info in Sede

Tipico casale elbano completamente indipendente disposto su 2 livelli, sito nella prima campagna di Portoferraio a poche centinaia di metri dal mare. Internamente si compone di: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, studio e servizi con vasca al piano terra; al primo piano troviamo disimpegno, camera matrimoniale con balcone e vista sul golfo, due camerette, servizi con doccia il tutto per una superficie catastale di circa 160mq. Completa la proprietà: lastricato attrezzato coperto, locale caldaia, pozzo, terreno annesso di 4.000 mq con ampia pineta, orto, ed alberi da frutta, posti auto. Possibilità di piscina. * IDEALE PER: FAMIGLIE, RESIDENTI, CASA VACANZE CLASSE ENERGETICA: G 335,3 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it