

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 1467 Portoferraio (LI) € 138.000,00

Porzione di casa di 40 mq circa con ingresso indipendente, situata nella piccola e rinomata frazione di "Magazzini", in contesto tranquillo e curato. L'immobile posto al primo piano di stabile ben tenuto &grave; composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale e servizi con doccia oltre ripostiglio al piano terra. Completa la propriet&grave; giardino privato con doccia esterna e due posti auto. PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &grave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale pi&grave; grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&ocute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che si offre tra cui Forte Eleonora, Forte