

Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 2028 Capoliveri (LI) € 280.000,00

Porzione di immobile libera su 3 lati, facente parte di tipico casale elbano in trifamiliare, situato a soli 200 metri lineari dalla spiaggia "Lido di Capoliveri" facilmente raggiungibile a piedi in zona ben servita dai mezzi e servizi principali. Completamente ristrutturata ed ammobiliata a nuovo, situata al piano terra si compone di: resede piastrellato, entrata indipendente, ingresso/studio, ampio soggiorno con cucina a vista e soffitto con travi a mezzane in cotto, camera matrimoniale, cameretta, servizi con doccia, il tutto per una superficie catastale di circa 80 Mq. * Completa la proprietà: terrazza pranzabile, giardino privato con gazebo, posto auto. * Riscaldamento autonomo con stufa a pellet e pompa di calore caldo/freddo. * Possibilità di ampliamento per terza camera, 2° servizio e portico. * Si valuta permuta con differenza di prezzo per immobile in zona: Porto Azzurro/Portoferraio con 3 camere, giardino privato, no condominio. * IDEALE

Coeficiente kWh/m²
autoⁿom^o con stufa a pellet e pompa di calore caldo/freddo. *

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it