

# Terreno Edificabile in

Rif. Rif. C.S. 1611 Portoferraio (LI) € 200.000,00

Terreno edificabile di 1.300 mq circa con bella vista mare, situato in tranquilla zona residenziale poco distante da tutti i principali servizi. Progetto approvato per realizzazione di civile abitazione con requisito "prima casa" della superficie utile di circa 80 mq pi&ugrave; locali tecnici e accessori. \* ONERI DI URBANIZZAZIONE INCLUSI. \* SI VALUTA PERMUTA ZONA PORTOFERRAIO CON BILOCALE O TRILOCALE E DIFFERENZA DI PREZZO. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile



Coefficiente kWh/m2