

## 2 locali in vendita

Rif. Rif. 407 Portoferraio (LI) € 170.000,00

Appartamento parzialmente ristrutturato posto al primo piano di porzione di immobile, libera su due lati con ingresso indipendente al piano terra, situato nel cuore del centro storico di Portoferraio. Internamente si compone di: ampia zona giorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e servizi con doccia, il tutto per una superficie di circa 50 mq. IDEALE PER: INVESTIMENTO, CASA VACANZE, COPPIE PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Médicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&acute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui Forte Falcone, Forte Stella, Villa Napoleonica, S