

## **4 o più locali in vendita**

Rif. Rif. 1583 Portoferraio (LI) € 210.000,00

Appartamento completamente ristrutturato posto al primo ed ultimo piano di un piccolo palazzo residenziale, situato in zona comoda ai servizi. Disposto su due livelli, internamente si compone da: ingresso, zona giorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio. Al piano soppalcato troviamo due camere matrimoniali. \*Viene venduto arredato IDEALE PER: Famiglie, Residenti, Casa vacanze PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che govern&acute; l'isola lasciando un ricordo indelebile. Innumerevoli sono le attrazioni che ci offre tra cui Forte Falcone, Forte Stella,