

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. Rif. C.S. 421 Portoferraio (LI) € 235.000,00

Appartamento in zona residenziale posto al piano terra di edificio trifamiliare con ingresso indipendente e giardino di propriet&agrave; esclusiva. Internamente si compone di: ingresso, soggiorno, cucina indipendente, due camere e servizi con doccia, il tutto per una superficie di circa 75mq. \* COMPLETA LA PROPRIETA' PORTICO FRONTE CASA \* OTTIMA OCCASIONE CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>