

## **4 o più locali in**

Rif. Rif. 38 Marciana (LI) € 220.000,00

Appartamento sito al primo piano di uno stabile posto a pochi metri dalla spiaggia di Procchio ed ai principali servizi. Internamente si compone di: ingresso, soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, cameretta e servizi con doccia. Completa la propriet&agrave; balcone e posto auto. \* IDEALE PER: INVESTIMENTO, CASA VACANZE CLASSE ENERGETICA: G 16872 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>