

## **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. Rif. 104 Porto Azzurro (LI) € 125.000,00

Appartamento in contesto condominiale, ubicato a soli 300mt dal centro di Porto Azzurro e meno di 1Km dalle spiagge caratteristiche del luogo, come Barbarossa che prende il nome dall'omonimo imperatore, Reale e Terranera. Internamente si compone di: zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e servizi con doccia, il tutto per una superficie complessiva di circa 38mq. \* IDEALE PER: INVESTIMENTO, RESIDENTI \* Si valuta permuta con immobile in zona Porto Azzurro, Capoliveri con 2 camere e spazio esterno CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2