

## **Stabile o Palazzo in**

Rif. Rif. C.S. 427 Portoferraio (LI) € 240.000,00

Luminoso appartamento posto al primo piano di stabile situato in zona centrale e comoda ai servizi. Internamente si compone di soggiorno, cucina abitabile con balcone, camera matrimoniale, seconda camera e servizi, il tutto per una superficie complessiva di circa mq 80. - Completa la propriet&agrave; ripostiglio al piano terreno. \* IDEALE PER: FAMIGLIE, RESIDENTI CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>