ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Terreno Edificabile in vendita

Rif. Rif. 2055 Capoliveri (LI) € 215.000,00

Terreno di 10000 mq sito ad un passo dalla spiaggia di \"Naregno\", facilmente raggiungibile a piedi. Comodo ai servizi e ai mezzi principali, sulla proprietà sussiste progetto approvato con oneri già pagati per la costruzione di nuova struttura abitativa ad uso residenziale di 75 mq circa, con pergola, il tutto rispettando le caratteristiche tipologiche dei luoghi e le norme vigenti da un punto di vista termico e sismico. IDEALE PER: investimento, casa vacanze, famiglie, coppie. CAPOLIVERI: Nasce su una collina in posizione strategica e di controllo dell\'orizzonte a Sud ed Ovest. Caratteristico borgo medioevale fortificato, con particolari vicoli ad archi che vanno abbracciando la bellezza della piazza, punto di ritrovo per villeggianti stranieri e paesani. Capoliveri è il 2° paese più ricco d\'italia, famoso per aver creato marina di capoliveri, insenatura sul golfo di mola che ogni anno ospita variegate barche e yacht da tutta Europa. Luoghi da non perdere

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it