

# Villa in vendita

Rif. 584 Trecastagni (CT) € 370.000,00

Trecastagni nei pressi del mobilificio ARREDO 3, a pochi passi dal centro storico, proponiamo in vendita in residence villa singola ascensorata frazionata e adattata per due famiglie dello stesso nucleo familiare con due ingressi indipendenti disposta su due livelli pi&ugrave; sottotetto mansardato e cantinato luminoso per complessivi 310 mq c.ca con giardino di pertinenza esclusiva distribuito su due prospetti della stessa di mq 280 c.ca articolata nel seguente modo: Piano Terra: Ingresso salone soggiorno parquettato 40 mq c.ca, con camino, camera da letto 20 mq c.ca, bagno con doccia, vano ascensore e disimpegno per 90 mq c.ca. Da scala interna o ascensore si accede al rustico sottostante luminoso composto da salone cucina 36 mq c.ca, due camere da letto rispettivamente da 12 e 18 mq, lavanderia, bagno con vasca e disimpegno per 110 mq c.ca. Piano Primo: (secondo ingresso) cucina mq 18 con annessa lavanderia e ripostiglio, due camere da letto rispettivamente da 12 e 17 mq.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>.

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it