

## Villa in

Rif. 601 San Pietro Clarenza (CT) € 220.000,00

SAN PIETRO CLARENZA, zona residenziale, ben servita, di facile collegamento alle principali arterie provinciali ed autostradali, proponiamo in vendita in corso di costruzione eleganti e rifinitissime ville accorpate con ingresso carrabile e pedonale completamente indipendente, su unico livello pi&ugrave; locale sottotetto (sgombero), per un totale di mq 135 c.ca, con giardino di pertinenza esclusiva mq 250 c.ca distribuito su tre esposizioni, disposte ed articolate nel seguente modo: Ingresso salone cucina mq 35 c.ca, due camere da letto rispettivamente da 13 e 16 mq c.ca, bagno ripostiglio e corridoio disimpegno per mq 85, con giardino, terrazze e corsia di manovra a livelllo. Locale sottotetto mansardato: Altezza max 2,80 min 1,40 Accesso da scala interna in muratura, ulteriori due camere da letto rispettivamente da 14 e 15 mq pi&ugrave; bagno e disimpegno per 45 mq c.ca, balconati su due prospetti. ACE: C. EURO 220.000. La propriet&grave; in corso di costruzione. &grave;

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it