## **Gafimm Immobiliare**

Via Mongibello,32 Belpasso (CT) www.gafimmimmobiliare.it gafimm@hotmail.it 0957131932

## Ufficio in vendita

Rif. 618 Belpasso (CT) € 1.400.000,00

BELPASSO (PIANO TAVOLA -CATANIA) ZONA AD ALTA INTENSITA\'INDUSTRIALE ben servita, posizione strategica, di facile collegamento alle principali arterie provinciali ed autostradali, proponiamo in vendita di capannone industriale singolo mq 1.900 comprensivo di uffici situato su un lotto di terreno di 12.500 (dodicimila) mq di cui 2.500 ulteriormente edificabili, disposto su tutti i quattro prospetti della struttura articolato nel seguente modo: AREA LOGISTICA, Capannone a due campate mq 1700 altezza 8 mt sotto trave, 5 ingressi camionabili, due carroponti di 5 t. cadauno, con annessi 100 mq di uffici e servizi. La struttura è stata recentemente ristrutturata curando i minimi cettagli. Accessori: impianto di antifurto con radar perimetrali, video sorveglianza, impianto anti incendio. ACE: G. PREZZO AFFARE AL DI SOTTO DEL VALORE REALE DI MERCATO. EURO 1.400.000. Per info anche nei girni festivi: