

Villa in

Rif. 659 Mascalucia (CT) € 295.000,00

MASCALUCIA, ZONA FRECCIA D'ORO, zona residenziale, proponiamo in vendita villa singola, da ristrutturare, dislocata su due livelli fuori terra più semicantinato, situata su un lotto di terreno di 840 mq, articolata come segue: PIANO TERRA: Ingresso doppio salone soggiorno, camera con angolo cottura, studio, e bagno per un totale di 84 mq. Piano Primo: Accesso da scala interna in legno, due camere da letto da 18 e 14 mq, bagno e ampio disimpegno per 84 mq, con a livello ampi balconi terrazzati. Piano Semi cantinato: Unico ambiente con porta a scomparsa, più cameretta 15 mq, lavanderia e ripostiglio per 100 mq, con accesso sia da scala interna che esterna, annesso vano sgombro per attrezzi. Giardino che si estende su tutti i lati della villa più ampi corsia di manovra. ACCESSORI: termo camino, forno a legna, termoautonomo, infissi in legno vetro camera, impianto irrigazione da ripristinare, riserve idrica 500 lt, serbatoio acque per giardino 2000 lt, impianto