

## **4 o più locali in**

Rif. V000148 Erbusco (BS) € 320.000,00

IN NUOVA ZONA RESIDENZIALE PROPONIAMO IN VENDITA SOLUZIONE DI TESTA SU UN UNICO PIANO, CON INGRESSO INDIPENDENTE. L'IMMOBILE E' COMPOSTO DA PIANO TERRA CON CUCINA/SOGGIORNO DI 40 MQ, CAMERA MATRIMONIALE, DUE CAMERETTE, BAGNO. PORTICO DI 20 MQ SUL GIARDINO DI PROPRIETA' DI CIRCA 220 MQ. DALLA SCALA INTERNA SI ACCEDE ALLA ZONA INTERRATA COMPOSTA DA GRANDE TAVERNA DI 55 MQ, LAVANDERIA/BAGNO E DOPPIO BOX AUTO. L'IMMOBILE E' IN FASE DI COSTRUZIONE QUINDI TUTTE LE FINITURE POSSONO ESSERE PERSONALIZZATE. CLASSE ENERGETICA B. CLASSE ENERGETICA: In fase

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
di valutazione