

## Negozi in vendita

Rif. V000177 Rovato (BS) € 130.000,00

All'interno di centro commerciale ben avviato, proponiamo la vendita di bar/tavola calda dalle generose metrature dotato di impianto di antifurto. Composta: Cucina, bagno, magazzino e angolo slot machine. Patentino per rivendita di sigarette, gi&agrave; in possesso di licenza per: forneria, trattoria, pasticceria, lottomatica e ricevitoria. Canone mensile di EURO 2.100,00 incluso di Iva e comprensivo di: pulizie galleria, acqua, riscaldamento, energia elettrica raffrescamento e sorveglianza. EURO 130.000 Prezzo trattabile! CLASSE ENERGETICA: G 132,6 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>