


## in vendita

Rif. V000599 Monte Porzio Catone (RM) € 499.000,00

Gabetti Franchising Agency propone in vendita splendida porzione di villa bifamiliare in zona residenziale a Monte Porzio catone. Due livelli fuori terra ed interrato. Piano terra, salone doppio con camino, cucina semi abitabile, camera da letto e bagno. Piano primo non mansardato, tre camere da letto e bagno con vasca, balcone panoramico. Piano interrato box auto, disimpegno, ampia sala, ripostiglio, camera da letto, bagno/lavanderia, centrale termica. Giardino su tre lati di 250 mq circa, rampa di accesso. Terrazza panoramica. Ampia scala interna che collega i tre livelli. Ottime condizioni generali. Antifurto, grate di sicurezza, persiane in ferro. I professionisti Gabetti sono in grado di offrire una

 **Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>**

consulenza completa e qualificata sempre allineata all'evoluzione del mercato  
©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it

grazie all'assistenza e al know how trasmesso dalla casa madre. L'attività dell'agente Gabetti è quella di assistere in maniera costante le parti in ogni fase dell'operazione fino alla conclusione nel