

# Porzione Villa in

Rif. CAST204 Castelnuovo Magra (SP) € 450.000,00

In prima collina, vendesi porzione di casa bifamiliare con bella vista mare. L'immobile è distribuito: piano seminterrato - garage e cantina; piano terreno - bellissimo giardino, ingresso in soggiorno con terrazza, cucina con balcone e dispensa, camera matrimoniale, cabina armadi, cameretta e doppi servizi; ampio open space nel sottotetto. AFFARE. CLASSE ENERGETICA: B 127 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>