

# Porzione di Casa in

Rif. VEZZ03 Vezzano Ligure (SP) € 150.000,00

PRATI DI VEZZANO. PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO. PORTICATO DI INGRESSO, AMPIO CORRIDOIO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO (EVENTUALE SECONDA CAMERA), CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO. A PIANO TERRA LOCALI CANTINA FUORI TERRA X COMPLESSIVI 70 MQ SUDDIVISI IN N.3 LOCALI OLTRE BAGNO. L'IMMOBILE SI PRESENTA IN BUONE CONDIZIONI STRUTTURALI, NECESSITA DI ALCUNI LAVORI X RICAVARE LA SECONDA CAMERA. PREZZO TRATTABILE! CLASSE ENERGETICA: G 268 kWh/m<sup>2</sup> a