

## 4 o più locali in

Rif. SARZ352 Sarzana (SP) € 185.000,00

località; Nave. Appartamento posto al primo piano di un condominio costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo; locale ad uso box soppalcato posto al piano seminterrato; posto auto scoperto di proprietà; all'interno del condominio. Termoautonomo, ottimo stato manutentivo. La superficie netta; di 75,00 m<sup>2</sup> per l'abitazione, 20,00 m<sup>2</sup> per il locale box e 10,00 m<sup>2</sup> per il posto auto scoperto. Attualmente l'abitazione; arredata con mobili di pregio. CLASSE ENERGETICA: G 192 kWh/m<sup>2</sup> a