


## **4 o più locali in**

Rif. SARZ354 Sarzana (SP) € 150.000,00

SARZANA PERIFERIA, a 1 km dal centro in stabile del 2008 di sole 7 unit&agrave; compreso in condominio, appartamento sito al piano 1&deg; cosí composto: ingresso in ampio salone con zona pranzo, cucina con balcone, bagno di servizio. Attraverso la scala in legno si accede alla zona notte con camera, cameretta e bagno. Possibilit&agrave; di Garage singolo con accesso alla ampia cantina finestrata a parte. Vano asciugatrice in comune ad altri 3 condomini. Buone rifiniture pavimento in gres, placche living in alluminio spazzolato, tende da sole e zanzariere. esposizione sud est molto luminoso.&quot; CLASSE ENERGETICA: C

 Coefficiente kWh/m2