

# Casa singola in

Rif. SARZ363SARZANELLO Sarzana (SP) € 335.000,00

A 1,5 KM DAL CENTRO DI SARZANA. OTTIMA POSIZIONE. Villetta indipendente in zona tranquilla . Ampio salone con zona pranzo e camino, cucina, tre camere da letto, due bagni. Garage di 75 mq e tavernetta di 25mq con camino. Terrazza con veranda. Giardino privato. Non arredata. CLASSE ENERGETICA: G 180 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>