

Villa in

Rif. carr422 Carrara (MS) € 500.000,00

AVENZA. Elegante villa unifamiliare inserita in ampio parco di circa 1500 mq a circa 1,5 km dal Mare. L'immobile si sviluppa con ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile con accesso a grande porticato di 50 mq, disimpegno, tre camere, studio, bagno. Al piano primo ulteriore soggiorno, camera, bagno, locali sottotetto per ulteriori 90 mq. Completa la proprietà; ampia taverna di 150 mq, al grezzo, finestrata fuori terra e con rampa di accesso auto. L'immobile architettonicamente ben studiato, sviluppato quasi esclusivamente su unico livello con ampi e luminosi vani, presenta finiture degli anni 70/80. L'ubicazione molto interessante, in zona residenziale, vicino al mare..... Prezzo trattabile.

 Coefficiente kWh/m²
CLASSE ENERGETICA: G 199 kWh/m² a