

# Rustico o Casale in

Rif. SARZ380 Sarzana (SP) € 360.000,00

SARZANA (San Lazzaro). In bella zona aperta e soleggiata, a circa 5 km dal mare BEL CASCINALE CON GRANDE parco di 2000 mq circa ..... l'immobile &grave; sviluppato su due piani ed &grave; composto da un soggiorno, una cucina abitabile, oltre due locali cantina a piano terra. A piano primo, 5 camere matrimoniali, studio, doppi servizi. Il fabbricato presenta finiture degli anni 80\, ed &grave; gi&grave; abitabile. Ideale anche per essere frazionato in due, tre unit&grave;. CLASSE ENERGETICA: G 308,42 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2