

## **4 o più locali in**

Rif. SARZ381 Sarzana (SP) € 225.000,00

SARZANA PRIMA PERIFERIA RESIDENZIALE. APPARTAMENTO OTTIMO STATO CON 2 CAMERE, GIARDINO, CANTINA E GARAGE. Ingresso su soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera, cameretta, bagno. Ampio porticato e giardino su 3 lati. Cantina garage oltre altri posti auto liberi....Possibilit&grave; di arredo. Prezzo trattabile. Ottima esposizione. A circa 5 km dal mare.... CLASSE ENERGETICA: F 138,99 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>