

## **3 locali in**

Rif. N1078s Novi di Modena (MO) € 138.000,00

NOVI. Nuova costruzione antisismica! **ULTIMISSIMO** appartamento in piccola palazzina con ascensore fabbricata secondo gli ultimi standard abitativi, composto da ingresso su soggiorno con ampio balcone loggiato, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno notte, bagno, 2 camere matr. e garage al p.terra. Ottimi criteri costruttivi, antisismica, riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, finestre con vetri certificati, scuri in alluminio, clima, aspirazione centralizzata, pannelli solari, pred. fotovoltaico, muri perimetrali di 48cm, muri a confine di 35cm, solai con anticalpestio, certificazioni acustiche, **CLASSE ENERGETICA A!** Un investimento nel tempo! Rich. EURO 138.000,00

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
possibilità di **COMPRAFFITTA**, viene a scoprire nei nostri uffici questa formula vantaggiosa!! Rif. N1078s classe energetica

©2011-2024 www.verdesiaffitti.it