


## **3 locali in**

Rif. N1412 Novi di Modena (MO) € 115.000,00

ROVERETO ESCLUSIVA !!!. Splendido appartamento in piccola palazzina signorile del 2000 posto al secondo ed ultimo piano senza ascensore, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo, disim. notte, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno, garage di 25 mq al piano terra, soffitta al piano sottotetto accessibile dall'unit&grave; abitativa. buone Finiture, no spese condominiali. Libero subito. Rich. EURO 115.000,00 Rif. N1412 CI G Ipe 302,10 kw/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi-Rolo - www.eurocasaimm.com - Novi (MO) via A. Ligabue 37 059/677539 - novi@eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: G 302,1 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2