

Rustico o Casale in vendita

Rif. C507 Baschi (TR) € 230.000,00

Immerso nella meravigliosa natura umbra, fra le cittadine di Todi e Orvieto, vi proponiamo un casale in posizione dominante con terreno e annessi. Il casale risalente alla fine del 1800, misura 298 metri quadrati calpestabili circa, è disposto su tre livelli ed è composto al piano terra dalle vecchie stalle e dal garage, al primo piano da cucina, sala da pranzo, soggiorno e servizio, al secondo piano da tre camere da letto. Completano la proprietà il terreno di oltre 4,3 ettari che circonda il casale e gli annessi. E' possibile, recuperando alcune cubature, edificare un altro casale di 138 metri quadrati circa in prossimità dell'esistente rendendo la proprietà ideale per due nuclei familiari o per una struttura ricettiva. La proprietà ha un'ottima posizione, non è isolata ma offre una totale privacy e gode di uno splendido panorama su campagna e natura umbra. Contattateci per ulteriori informazioni e per un appuntamento. Il casale

 Coefficiente kWh/m²