

## 4 o più locali in

Rif. V000162 Orvieto (TR) € 190.000,00

Immerso nel caratteristico centro storico di Orvieto, a pochi passi da Piazza della Repubblica, vi proponiamo luminoso e panoramico appartamento con cantina e soffitta. L'appartamento è situato al secondo ed ultimo piano ed è composto da cucina, salone con caminetto, due camere, servizio e ripostiglio per totali 87 metri quadrati circa. La soffitta, sovrastante l'appartamento, può diventare abitabile per 50 metri quadrati circa e per il resto può essere utilizzata come locale di sgombero. La cantina è posta al piano terra e misura 5 metri quadrati circa. La proprietà è: - luminosa (l'appartamento fa angolo e affaccia a est/sud/ovest); - panoramica sui tetti della città; - in buone condizioni, ristrutturata verso la fine degli anni '90; Il condominio è in buone condizioni con tetto e facciate rifatte qualche anno fa. La splendida cittadina etrusca di Orvieto, posta ad un'altitudine di 325 metri slm, dista: 22 km

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it