

# Rustico o Casale in

Rif. C 701 Terni (TR) € 110.000,00

Caratteristico casale in pietra di 100 mq su due livelli con annessi. Terreno di 5.000 mq coltivato ad ulivi e vigneto. La propriet&agrave; conserva integro il sapore e l'aspetto delle vecchie case rurali. L'immobile, da ristrutturare, offre la possibilit&agrave; di avere un'abitazione caratteristica con splendido giardino a pochi passi dalla citt&agrave; di Terni e in ottima posizione collinare. Molto importante la vicinanza all'Autostrada A1, alla stazione ferroviaria e alla superstrada E45 Orte Perugia. Molto vicini gli altri centri Umbri di interesse turistico-culturale quali Narni, Amelia, Sangemini, Todi, Spoleto, Lago di Piediluco, Cascata delle Marmore, Valnerina. Terni &agrave; fornita di tutti i servizi ed offre la possibilit&agrave; di comodi collegamenti giornalieri da e per: Roma, aeroporto di Fiumicino, Firenze. Molto vicina Orte con lo svincolo Autostrada A1 -a soli 30 km- CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiainaffitti.it