

# Porzione di Casa in

Rif. ACS177 Todi (PG) € 99.000,00

Nella Tranquilla e caratteristica frazione di Pian di San Martino a 7 Km dal centro storico di Todi, grazioso cielo terra completamente ristrutturato in stile rustico, con pietra a vista, solaio in legno con travi, travetti e pianelle. La casa si sviluppa su tre livelli, ripostiglio e sottoscala al piano terra, salotto con camino al piano rialzato, cucina, sala da pranzo e bagno al piano primo, due camere, studio e bagno al piano secondo. Ottimo come seconda casa. Geom. Ruggeri Mauro 320/7617093 mail: mauro@todi-immobiliare.it Todi Immobiliare Via Angelo Cortesi, 94 06059 TODI (PG) tel. 075 8944949 www.todi-immobiliare.it CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m2