

## 2 locali in

Rif. V000179 Orvieto (TR) € 49.000,00

Immerso nella splendida campagna umbra, circondato da vigneti ed uliveti, vi proponiamo un piccolo ma grazioso appartamento facente parte di un casale in pietra dei primi del '900. Il casale si trova fra le città di Todi ed Orvieto ed è facilmente accessibile dalla strada provinciale. L'appartamento di 43 metri quadrati circa è composto da ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e servizio. Dalla proprietà si gode una magnifica vista sulla campagna e sulla natura. L'appartamento è stato completamente e sapientemente ristrutturato ed è stato rifinito con cotto in terra, infissi in legno massello e travi e piastrelle a vista. Volendo è possibile acquistare un'altra porzione di casale adiacente. La proprietà è ideale per chi cerca una casetta di facile gestione per trascorrere periodi di complete relax. Il terratetto dista soli 16 km da Orvieto dove troviamo