

3 locali in

Rif. C374B Buti (PI) € 173.000,00

Nostra esclusiva - Appartamento di nuova costruzione in classe A, pronta consegna, al piano primo con ingresso indipendente e composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e terrazzo, ripostiglio, disimpegno notte, due camere con terrazzo, bagno; mediante scala in legno si accede ad ampio sottotetto rifinito di circa 80 mq con pavimento in parquet e predisposizione per bagno. Al piano seminterrato cantina di 16 mq e due posti auto esclusivi. Dotato di tutte le ultime tecnologie in ambito di risparmio energetico, come caldaia a condensazione e predisposizione per impianto fotovoltaico. Predisposizione per allarme, aria condizionata e addolcitore. **CLASSE ENERGETICA: A**

 Coefficiente kWh/m2