

# Villetta Schiera in

Rif. T494 Santa Maria a Monte (PI) € 248.000,00

Villetta a schiera di recente costruzione composta da ingresso, ampio locale di sgombero e garage al piano terra, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile e bagno al piano primo; disimpegno notte, camera matrimoniale con terrazzo, camera doppia con secondo terrazzo, cameretta e bagno al piano secondo; sottotetto rifinito con due terrazze e possibilità di terzo bagno. Giardino su due lati, posto auto esclusivo. CLASSE ENERGETICA: E 95,206 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>