GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in vendita

Rif. V000535 Siracusa (SR) € 385.000,00

Villa totalmente ristrutturata su 2000 mq di terreno (di cui 1000 mq di prato) così composta:salone triplo con camino, ampia cucina-soggiorno in muratura con forno-camino, camera matrimoniale con bagno annesso, seconda camera, lavanderia, bagno, ripostiglio, disimpegno nel sottoscala che porta in un ampio terrazzo. Due ampie verande di cui una di 100 mq. La Depandance è formata da una camera e bagno, disimpegno sul retro,ampia veranda attrezzata con forno a legna. La villa dispone di impianto fotovoltaico da 6 kw, caldaia a gas per riscaldamenti, piatto cucina e acqua calda; trivella privata, allarme, condizionatori e finiture di pregio, irrigazione automatica di tutto il giardino, deposito attrezzi di 12 mq. Piscina 12x6 con scala romana con ampio solarium. La Via su cui instiste la Villa è illuminata pubblicamente tutto l\'anno. Classe energetica E. CLASSE ENERGETICA: E 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it