

# **Capannone in affitto**

Rif. sr2014/044 Siracusa (SR) € 4.500,00

A due passi dal polo commerciale siracusano ed a pochi chilometri della zona industriale, proponiamo splendido e recente capannone commerciale di circa 800 mq. Lo stesso presenta rifiniture pari a quelle di un appartamento; in più\ e\' dotato di tutti i sistemi di sicurezza (allarme, sistema di videosorveglianza, sistema antincendio, porte antipanico) a norma. Il locale e\' dotato di 8 vetrine con vetri antisfondamento, di pavimentazione antigraffio, di 3 uffici indipendenti, di servizi igienici al pubblico, di altri 2 uffici ricavati con box a vetri e di un mini appartamento, annesso, con servizi indipendenti. L'intera unità\ si trova posta su un lotto di terreno asfaltato e recintato di circa 5000 mq. L'ubicazione è ideale per qualsiasi tipo di attività\ commerciale e non. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup>



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)