

# Villa in

Rif. sr2014/311 Siracusa (SR) € 330.000,00

Offriamo in vendita villa unifamiliare su due livelli, a m 200 dalla splendida costiera di Fontane Bianche, in esclusivo residence con discesa privata al mare. La villa ha una superficie interna di circa 150 mq, oltre a pi&ugrave; di 150 mq di verande coperte e 1000 mq di giardino ben curato. Gli spazi interni sono cos&igrave; distribuiti: al piano terra abbiamo l'ingresso su un'ampia cucina soggiorno con una parete vetrata che mostra il pregevole giardino, un bagno e l'ampia veranda coperta attrezzata con area barbecue, zona lavanderia e doccia esterna. Il primo piano al quale si accede da una scala esterna cos&igrave; da renderlo indipendente dal piano terra, &egrave; cos&igrave; suddiviso: ingresso, ampio soggiorno che da sulla veranda, cucina abitabile, due camere da letto, una camera padronale con bagno in camera e veranda, un'ulteriore bagno con vasca e doccia. La villa &egrave; stata ristrutturata nel 2008, ha impianto elettrico ed idrico a norma ed &egrave; dotata di

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it