

## 3 locali in

Rif. sr2014/360 Siracusa (SR) € 135.000,00

Nella zona ben servita di Santa Panagia, offriamo in vendita appartamento di nuova costruzione, con una superficie di circa 70 metri quadri al prezzo di 135.000 euro. L'immobile &grave; confortevole e con ottima luminosità&grave;. Le stanze, ben distribuite rendono la casa molto funzionale. I locali internamente sono così distribuiti: ingresso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, camera, bagno con doccia idromassaggio, due balconi uno su strada principale l'altro sul retro. Il pavimento &grave; in ceramica a tappeto, le porte in legno e gli infissi esterni doppi in vetrocamere e persiane esterne. Classe energetica da definire. (SI VENDE ANCHE CON PATTO DI RISCATTO). CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>