

## **3 locali in**

Rif. sr2014/467 Siracusa (SR) € 110.000,00

In zona Tunisi, ottimamente servita, proponiamo ad EURO 120.000 un trilocale vista mare, con ingresso, ampia cucina soggiorno unico ambiente, due camere da letto, bagno, ripostiglio e lavanderia. L'appartamento &grave; dotato di un ampio terrazzo a livello di 160 mq con vista mare. Internamente &grave; stato ristrutturato con pavimenti in ceramica, infissi e persiane in alluminio, pavimenti in ceramica a tappeto. Stufa a legna ventilata. Impianti elettrico ed idrico a norma. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 90 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>