

# **1 locale in affitto**

Rif. sr2014/515 Siracusa (SR) € 450,00

In zona immediatamente limitrofa alla Citt&agrave;, denominata DUE COLONNE, offriamo per NON RESIDENTI un gradevole monovano di 35 mq con soppalco a 450 euro, comprensivi di condominio. L'immobile &egrave; arredato e, a livello, offre un moderno open space con cucina e zona living. Nel soppalco si trova una zona notte molto accogliente. L'immobile insiste in un tranquillo contesto recintato, dotato di veranda comune. La casa ha il pavimento in ceramica a tappeto nonch&egrave; porte interne e gli infissi in legno. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2